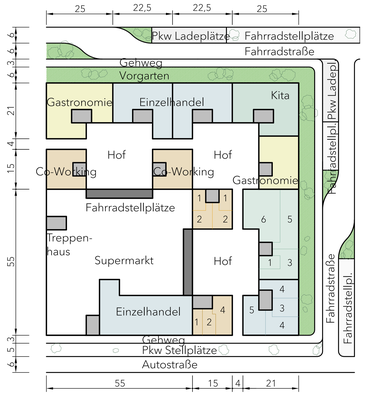
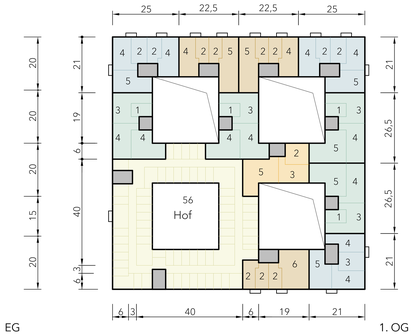
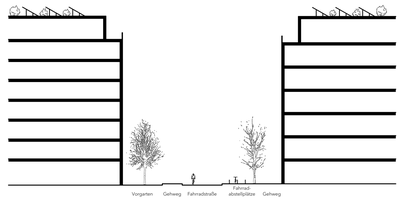
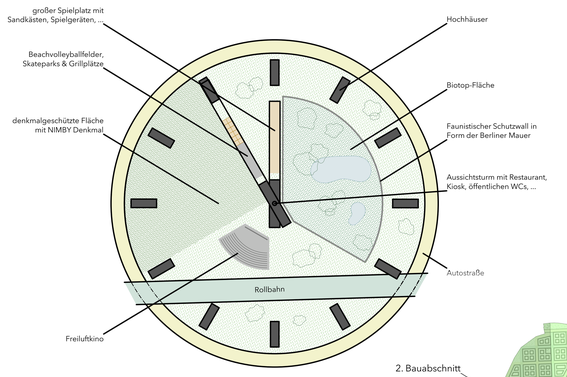


EG

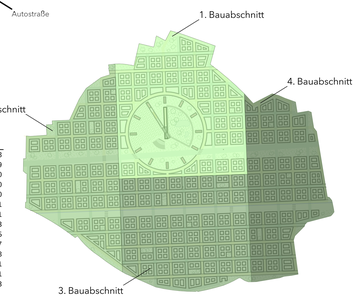


1. OG





Rahmenterminplan	von	bis
Baurechtschaffung / B-Plan		Dez 28
Planung/ Ausschreibung Faunistischer Schutzwall	Jan 29	Dez 29
Ausführung Faunistischer Schutzwall	Jan 30	Sep 30
Umsiedlung Geschützte Arten	Okt 30	Dez 30
Planung/ Ausschreibung Baustraßen und Medientrassen	Jan 29	Dez 30
Ausführung Baustraßen und Medientrassen 1.BA	Jan 31	Jun 31
Planung/ Ausschreibung 1. Bauabschnitt inkl. Klimaschutzuhr	Jan 29	Jun 31
Ausführung 1. Bauabschnitt inkl. Klimaschutzuhr	Jul 31	Dez 33
Planung/ Ausschreibung 2.BA	Jan 34	Jun 35
Ausführung 2.BA	Jul 35	Dez 37
Planung/ Ausschreibung 3.BA	Jul 35	Dez 38
Ausführung 3.BA	Jan 39	Jun 41
Planung/ Ausschreibung 4.BA	Jan 39	Jun 41
Ausführung 4.BA	Jul 41	Dez 43



Klimaschutz statt Verdrängung der Wohnungssuchenden

Klimaschutz berechnen statt über Bäume reden

Not In My BackYard

Klimaschutzuhr als neues Wahrzeichen von Berlin

Werkswohnungen

Ladestationen an jedem zweiten PKW-Stellplatz

Begrünte autofreie Innenhöfe

Kitas in jedem zweiten Block

Fahrradstadt THF statt pendeln ins Umland

Fahrradstraßen an 6m breiten Vorgärten mit Gastronomie, Kitas und Co-Working Space

WG-Konzepte für Studierende, Senioren und Alleinerziehende

KI statt MD

336.000 to CO_2 einsparen pro Jahr

7- bis 8-fach geringere Versiegelung des Umlandes

Kurze Wege

KI Skizze NIMBY Denkmal THF

200 % Innovation – 100 % Revolution

….oder doch besser einen Buchenwald mit 26,9 Mio. Bäumen auf 1792 km² anpflanzen?? 590-fache Fläche des THF Grundstücks)

Sichere Wege durch Trennung des Rad- und PKW-Verkehrs

1,4 to CO_2 weniger pro Bewohner und Jahr durch eine siebengeschossige Blockrandstruktur in der Innenstadt statt kleinteiliger Bebauung im Umland

Neubau mitten in der Stadt, statt Verhüttung der Vorstädte